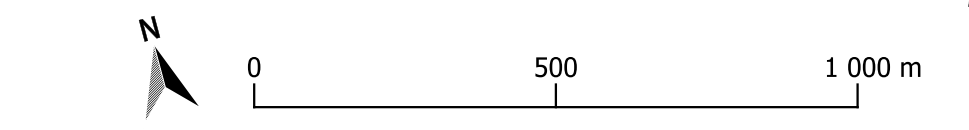


REP Verordnung Zielplan Marktgemeinde Bezau M 1:12.500

Gemeindegebiet (Plan 2 von 2), laut Gemeindevertretungsbeschluss vom 30.05.2023

- | | |
|---|--|
| Siedlungsraum | Freiraum |
| ■ Siedlungsgebiet - Wohnen und wohnverträgliche Nutzungen | ■ Freiraum - Öffentlicher Freiraum (Bestand) |
| ■ Siedlungsgebiet - Betriebsgebiet | fh Friedhof |
| ■ Siedlungsgebiet - Freizeteinrichtung (mit Bauwerken) | sf Sport- und Freizeteinrichtung |
| Entwicklungsgebiet kurzfristig bis sieben Jahre | ■ Freiraum - Öffentlicher Freiraum (Bestand) |
| ■ Entwicklungsgebiet - Kurzfristig, für öffentlichen Raum (bis 7 Jahre) | ■ Freiraum - Zonierung Freiraum - produktionsorientierte Landwirtschaft |
| Raumbereiche | ■ Freiraum - Zonierung Freiraum - ökologisch orientierte Landwirtschaft |
| — Abgrenzung Raumbereich "Rot" | Orts- und Landschaftsbild |
| — Abgrenzung Raumbereich "Grün" | ■ Orts- und Landschaftsbild - Wertvolles bauliches Objekt / Ensemble |
| — Hofstellenebereich Fl | ■ Orts- und Landschaftsbild - Wertvolles landschaftliches Element / Ensemble |
| — Bauerwartungsflächen - vertiefende Prüfung bei Quartiersentwicklung | ■ Orts- und Landschaftsbild - Hochwertiges Landschaftsbild |
| Versorgung und Gemeinbedarf | — Orts- und Landschaftsbild - Orts- und landschaftsbildprägende Blickbeziehung |
| ■ Versorgung - Ortskerne und Siedlungsschwerpunkte | Mobilität |
| ○ Siedlungsgebiet - Quartiersentwicklungskonzept erstellen | ●●● Mobilität - Fuß- und Radweg ("Wunschwege") |
| ● Versorgung - Gemeinbedarfseinrichtung (Bestand) | ●●● Mobilität - Fuß- und Radweg (Bestand) |
| □ Klein- und Mittelunternehmen (Planung) | Kartengrundlage (Basiskarte) |
| □ Gewerbe - Gewerbeflächen (Planung) | --- Gemeindegrenze |
| Für Bestand wie Planung: | — Straße |
| be Bildungseinrichtung | — Bahn |
| ev Entsorgung und Versorgung | — Fuß- und Radweg, sonstiger Weg (Bestand) |
| gb Gewerbegebiet | — Fluß |
| ge Gesundheitseinrichtung | ■ Gebäude (Stand: 2021, einzelne Anpassungen) |
| ke Kulturelle Einrichtung | ■ Wald |
| kmu Klein- und Mittelunternehmen | |
| öv Öffentliche Verwaltung und Dienstleistung | |
| rs Rettung- und Sicherheitseinrichtung | |
| se Soziale Einrichtung | |
| vi Verkehr und Infrastruktur | |
| — Versorgung - Infrastrukturleitung (Bestand) | |



kairos
Salzmann
Raumplanung
Architektur
Plangröße: 1430 x 570 mm
Datum: 24.05.2023
Ort: Bregenz

